

№ 806 prot
Sh. 29.03.2015
Dakë nga Arkhive
F. H. H.



AKT KOLAUDIMI

PER

OBJEKTIN : "Rikonstruksion i shkollës : "Hamdi Rrap Lazaj " Gjorm ,Brataj ,
Vlore"

Brataj date 15/05/ 2015

Drejtuar : INVESTITORIT Komuna Brataj, Vlore

Ne perputhje me Nenin 12 , te ligjit nr.8402 date 10/09/1998 " Per kontrollin dhe Disiplinimin e Punimeve te Ndertimit", dhe te pikes 3 dhe 7 te kapitullit te II te Udhezimit te Keshillit te Ministrave Nr.3 , dt 15.02.2001 , " Per mbikqyrjen dhe kolaudimin e punimeve te ndertimit " , te Udhezimit te K M Nr.2 date 13.05.2005 " Per Zbatimin e Punimeve te Ndertimit " , Kreu II pika 10.1 si edhe te Udhezimit te K M Nr.1 date 16.06.2011 per disa ndryshime ne UKM Nr.3 , dt 15.02.2001 te KM " Per mbikqyrjen dhe kolaudimin e punimeve te ndertimit " , ne bashkepunim me perfaqesuesit e subjektit sipermarrese te perfaqesuar nga **Fuat Alliaj** , mbikqyresen e punimeve te perfaqesuar nga **Ing . Natasha Myrtaj** dhe dokumentacionit teknik perkates prej dates 12 / 05 / 2015 ÷ 15 /05/ 2015, u be verifikimi i zbatimit te punimeve ne objektin "Rikonstruksion i shkollës : "Hamdi Rrap Lazaj " Gjorm ,Brataj , Vlore ".

Ne perfundim te verifikimit te zbatimit te punimeve parashtrohet si me poshte :

1. INVESTITORI: Komuna Brataj, Vlore
2. VENDI I NDERTIMIT : Fshati Gjorme
3. ADRESA : Komuna Brataj, Qarku Vlore,
4. OBJEKTI : "Rikonstruksion i shkollës : "Hamdi Rrap Lazaj " Gjorm ,Brataj , Vlore "
5. VLERA E OBJEKTIT

Sipas preventivit fillestar **19,618,223**(nentembehjete milion e gjashteqinde tetembehjete mije e dyqinde e njezete e tre)leke me T V SH dhe

Sipas Situacionit **19,610,531**(nentembehjete milion e gjashteqinde dhjete mije e peseqinde e tridhjete e nje) leke me T V SH

6. TE DHENAT E SIPERMARRESIT
Sipermarresi i punimeve
Eshte firma "LABI "sh.p.k percaktuar si fituese e tenderit nga Autoriteti Kontraktues Komuna Brataj, Vlore.
Drejtuesi teknik i "LABI " sh.p.k eshte : Ing.Ulesi FEJZAJ
Administratori i Subjektit : Z. Fuat Alliaj
Adresa e subjektit: Vlore

7. TE DHENAT E SUPERVIZORIT
Mbikqyresi i punimeve eshte Ing. Natasha Myrtaj emeruar nga Autoriteti Kontraktues Komuna Brataj, Vlore.e paisur me license profesionale MK .0992/2 , dt 05/12/2011 e license te organeve tatimore me NIPT K37509823M.
Adresa e mbikqyresit Ballsh

8. TE DHENAT E KOLAUDATORIT
Kolaudatori punimeve eshte Ing. Erimjona VONGLI e emeruar nga Autoriteti



Handwritten signature

Kontraktues Komuna Brataj, Vlore, e paisur me license profesionale per mbikqyrje e kolaudim punimesh ndertimi.

9. AFATI I NDERTIMIT

Sipas kontratës

Punimet janë planifikuar te kryhen për **6(gjashte) muaj** ose **180(njeqinde e tetedhijete)**dite

Data e fillimit te punimeve është data 14/10/ 2014 dhe

Data përfundimit 08/05/ 2015 sipas Amendament kontrates per shtyrje afati punimesh.

Sipas faktit

Punimet kane filluar me date 14/10/ 2014

Kane përfunduar me date 08/05/ 2015 kjo ne përputhje dhe me njoftimin e

bere me shkrim nga Sipërmarrësi drejtuar Mbikëqyrësit te punimeve dhe Investitorit.

Kohëzgjatja e punimeve te kryera është 207 (dyqinde e shtate) dite.

VLERA PERFUNDIMTARE E OBJEKTIT REZULTON 19,610,531

(nentembdhjete milion e gjashteqinde dhjete mije e peseqinde e tridhijete e nje) **leke me T V SH**

Diferenca midis Vlerës fillestare dhe shumës se **Situacionit përfundimtar 7,692 leke.**

10. PERSHKRIMI I VERIFIKIMEVE TE BERA MBI DOKUMENTA DHE FAKTIN , SI EDHE REZULTATET E ARRITURA

Referuar projektit dhe Kontrates se Sipermarresjes te nenshkruar ne daten 29/09/2014 ne periudhen 12/05/2015 ÷ 15/05/2015 u be nje kontroll i pergjithshem ne te gjithe objektin per punimet e realizuara . Gjate kontrollit te kolaudimit jane analizuar edhe dokumentat e paraqitura nga firma "LABI " sh.p.k ne lidhje me realizimin faktik te punimeve ne objekt. .

Gjate kontrollit te mesiperme pervec kolaudatorit marrin pjese :

- Fuat Alliaj Administrator i firmes
- Natasha Myrtaj mbikqyrese e punimeve te objektit

11. DOKUMENTAT E VERIFIKUARA NGA PROCESI I KOLAUDIMIT JANE SI ME POSHTE :

1. Kontrate ndermjet Investitorit dhe Sipermarresit.
2. Licence e firmes Sipermarrese.
3. Kontrate ndermjet Investitorit dhe Mbikqyresit te Punimeve.
4. Licenca e Mbikqyresit t Punimeve.
5. Kopje projekti.
6. Kopje preventivi fitues
7. Grafiku faktik i punimeve.
8. Akt i dorezimit te sheshit te ndertimit
9. Proces verbal per fillimin e punimeve.
10. Proces verbal piketimi.
11. Njoftim nga sipermarresi per fillim punimesh
12. Proces verbale te punimeve te maskuara
13. Ditar i objektit.
14. Libreza e masave.
15. Situacion përfundimtar.
16. Deklarate teknike e sipermarresit .
17. Njoftim i Sipermarresit per përfundim punimesh
18. Njoftim i mbikqyresit per përfundim punimesh





19. Proces verbal per perfundim punimesh
20. Relacion perfundimtar i Mbikqyresit te punimeve
21. Fotografi te objektit
22. Realizimi i punimeve
23. Reregjistri i kontabilitetit
24. Certifikata cilesi materiali etj

12. PERFUNDIME

Nga ky verifikim rezultoi se :

- a. Cilësia e punimeve është e mire e ne përputhje me kërkesat e investitorit te dhëna nëpërmjet specifikimeve teknike te zërave te punimeve te preventivuar për objektin
- b. Objekti eshte realizuar ne perputhje me projektin , preventivin e ndryshimet e tyre te gjitha keto te miratuara nga Investitori
- c. Vlera e Situacionuar perputhet me preventivin e ndryshimet e tij + preventivin e fondit rezerve , te gjitha keto te miratuara nga Investitori si dhe matjet faktike ne vend .
- d. Eshte mbajtur mire dokumentacioni teknik i ndertimit te objektit

Ne përfundim te këtij Akt- Kolaudimi konfirmoj se :

- a. Firma "LABI" sh.p.k, ka respektuar Kontratën e sipërmarrjes dhe ka mbajtur dokumentacionin teknik te objektit.
- b. Dokumentacioni teknik përputhet me realizimin faktik te ndërtimit te këtij objekti.
- c. Janë respektuar gjithë kërkesat e Investitorit duke përmbushur edhe qëllimin e investimit te kryer.
- d. Firma ndërtuese mban përgjegjësi ligjore dhe për te metat e konstatuara është e detyruar te kryej me shpenzimet e saj riparimet për defektet e shfaqura brenda periudhës se garancisë se defekteve ashtu si përcaktohet ne kontratën e lidhur midis palëve

13. GARANCIA

- a. Garancia e punimeve te kryera është 1(nje) vit nga data e lëshimit te Certifikatës Provizore te Marrjes ne Dorëzim te Punimeve
- b. Garancia e punimeve është 5 % te vlerës se kontratës .
- c. Vlera e garancisë se punimeve është 980,527 (nenteqinde e tetedhete mije e pesqinde e njezete e shtate) leke me TVSH.
- d. Me përfundimin e periudhës se garancisë për objektin do te realizohet vizita përfundimtare dhe do te hartohet "Relacioni i vizitës përfundimtare te periudhës se garancisë " e ne baze te tij do te lëshohet edhe Certifikata Përfundimtare e Marrjes ne Dorëzim te objektit

Ky proces verbal kolaudimi mbahet ne 5 (pese) kopje nga te cilat 2(dy) kopje i shkojne Investitorit per veprimet financiare , 1(nje) e merre Sipermarrsi "LABI" sh.p.k , 1 (nje) Mbikqyresi i Punimeve dhe 1(nje) kopje mbahet nga Kolaudatori i Punimeve .

SIPERMARRESI

"LABI" sh.p.k

Administratori



MBIKQYRESI I PUNIME

Ing. Natasha MYRTAJ



KOLAUDATORI

Ing. Erimjona VONGLI

Nr. 8070 rd /
dt. 29.03.20



SITUACION PERFUNDIMTAR

OBJEKTI : "RIKONSTRUKSION I SHKOLLES "HAMDI RRAP LAZAJ" GJORM "

INVESTITOR KOMUNA " BRATAJ " , VLORE

NR	Nr. Analizes	PERSHKRIMI I PUNIMEVE	NJESI	ASI FAK	ÇMIMI	VLERA
A/1 PUNIME PRISHJE						
1	An	Prishje shtrese me pllaka	m2	57.00	475	27,075
2	An	Prishje suvatim mure te brendeshme, h=3m	m2	633.00	475	300,675
3	An	Prishje me pllake qeramike	m2	105.00	475	49,875
4	An	Prishje instalime hidrosanitare egzistuese	d.p	2.00	1,250	2,500
5	An	Prishje instalime elektrike egzistuese	d.p	10.00	1,250	12,500
6	2.37/5a	transporte mbeturina me auto deri ne 5 km	m3	106.00	270	28,620
Shuma A/1			leke			421,245
A/2 .PUNIME ÇATIE DHE TARRACE						
1	2.334	Suvatim I parapetit	m2	101.00	780	78,780
2	2.264	Shtrese lluster çimento 3 cm	m2	82.20	320	26,304
3	2.196/c	H/izo. me 2 fl. guajne 3mm+ prajm. deri parapet	m2	266.00	1,320	351,120
4	2.138	Kapak betoni mbi parapetin e palestres	m3	2.00	22,300	44,600
5	2.70/2	Mur tulle mbi parapet	m3	15.40	12,300	189,420
6	An	Heqje shtresash ne tarrace	d.p	6.00	1,300	7,800
Shuma A/2			leke			698,024
A/3 .PUNIME SUVATIMI DHE VESHJE						
1	2.267/b	Veshje me pllaka gres	m2	182.00	260	47,320
2	2.331	Suvatim per riparime dhe kanalizime	m2	633.00	740	468,420
3	2.324a	Plintus me pllaka gres	m1	38.00	260	9,880
4	2.196/C	H/izol.me 2 fl. guajn me ngjitje 100% te wc jashte	m2	81.66	1,250	102,075
5	2.35	Suvatim xok.me granil e çim.te zakon. me spruco	m2	444.00	560	248,640
6	2.328	Patinim muri allçi (stuko)	m2	1023.00	200	204,600
7	2.33	Patinim tavani allçi (stuko)	m2	0.00	290	0
Shuma A/3						1,080,935
A/4 .PUNIME DYER DHE DRITARE						
1	An	Riparim dritare duralumini	m2	102.00	3,430	349,860
2	2.395	F.V.dere duralumini me tek xham	m2	12.11	15,800	191,338
3	2.388/1	F.V.dyer brenda druri MDF kase drrase brave sek.	m2	41.40	14,500	600,300
4	An	F.V.rrjet teli zing.ne drit. ne pjese e brendeshme	m2	57.60	1,200	69,120
Shuma A/4						1,210,618
A/5 . PUNIME BOJATISJE						
1	2.404/1	Lyerj boje hidroplastike ne tavane	m2	911.00	390	355,290
2	2.404/1	Lyerj boje hidroplastik e mureve te brendeshme	m2	1520.00	390	592,800
3	2.404/1	Lyerje boje hidroplastike ne fasade	m2	758.00	390	295,620
4	2.401	Lyerje me boje vaji kangjellat egzist. ne dritare	m2	191.50	420	80,430
Shuma A/5						1,324,140
SHUMA PER PUNIME NDERTIMI A (A/1--A/5)			LEKE			4,734,962



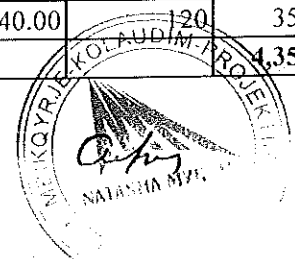


B. SISTEMI I FURNIZIMIT ME UJE DHE KANALIZIME						
B/1 Sistemi I shperndarjes se ujit sanitar						
1	2.491/d	F.V.tubo PE-Xa, DN32(Ø40 X5.5)mm	ml	146.00	50	7,300
2	2.491/e	F.V.tubo PE-Xa, DN25(Ø32 X4.4)mm	ml	38.00	49	1,862
3	2.491/b	F.V.tubo PE-Xa, DN20(Ø25 X3.5)mm	ml	42.00	49	2,058
4	2.491/a	F.V.tubo PE-Xa, DN15(Ø20 X2.8)mm	ml	26.00	49	1,274
5	An	F.V.tubo PE-Xa, DN12(Ø16 X2.2)mm	ml	44.00	49	2,156
6	2.516	F.v rakorderi (bryla, Ti, reduksione, etj)	kg	41.00	440	18,040
	2.515	Pilete dyshemeje Ø 50	cope	2.00	2,100	4,200
Shuma B/1						36,890
B/2 Paisjet H/sanitare						
1	2.495	F.V.lavamane tualeti (65x51) cm + mishelatore	cope	7.00	7,610	53,270
2	2.504	F.V.wc alaturka + kuti shkarkuese	cope	6.00	9,500	57,000
3	An	F.V.mishel. Per dushet ,kompl.me kok + zore fles	cope	3.00	3,100	9,300
4	A-15	Boljer 80 litra	cope	3.00	13,000	39,000
Shuma B/2						158,570
B/3 . SISTEMIMI I SHKARKIMIT TE UJRAVE TE ZEZA						
Shkarkimi jashtem I uj.te zeza (fekale dhe uje I ndotur)						
1	2.52	F.v.Tubo shkarkimi RAU - PP d 110	ml	25.00	1,230	30,750
2	2.519	F.v.Tubo shkarkimi RAU - PP d 99	ml	68.00	960	65,280
3	An	F.v.Tubo shkarkimi RAU - PP d 75	ml	46.00	750	34,500
4	An	F.v.Tubo shkarkimi RAU - PP d 50	ml	32.00	610	19,520
5	An-6	F.v. tubo PE elastike (rudhosur) Ø 250 mm	ml	122.00	2,450	298,900
6	An-7	F.v. tubo PE elastike (rudhosur) Ø 315 mm	ml	35.00	3,450	120,750
7	2.516/1	F.v. element ndihmes dhe rakorderi PE	kg	102.00	450	45,900
8	An-22/1	Pusete 40x40x100 per ujrat e shiut + zgare	cope	8.00	7,050	56,400
9	An-20	Pusete 80x80x150	cope	6.00	18,800	112,800
10	2.575	Pusete 100x100x150	cope	0.00	33,500	0
11	3.88/6	Germim dheu per kuneten dhe kanalet e tubove	m3	96.00	260	24,960
12	2.37/5a	Transport dheu	m3	45.00	250	11,250
13	2.261	Shtrese rere + transport	m3	14.40	1,600	23,040
Shuma B/3						844,050
B/4 SHKARKIMI I UJRAVE TE SHIUT						
1	2.515/1	F.v.pilet shkarkimi	cope	7.00	735	5,145
2	2.209	F.v.ulluk vertikal xingato d=100mm	ml	48.00	710	34,080
3	2.206	F.v.kasete shkarkimi	cope	7.00	1,110	7,770
4	An	F.v .element ndihmes dhe rakorderi	kg	156.00	480	74,880
Shuma B/4						121,875
SHUMATORJA E B/1--B/4			LEKE			1,161,385
C. SISTEMI I NDRICIMIT						
C/1. Sistemi I fuqise ,ndricimit dhe sinjalizimit						





1	4.131/2.5	Kab. Cu me izol dhe veshje PVCm,K.Z.FG7-OR;S=3x25mm2	ml	194.00	610	118,340
2	4.131/2.7	Kab. Cu me izol dhe veshje PVCm,K.Z.FG7-OR;S=3x10mm2	ml	150.00	1,560	234,000
3	4.150/2	Percjelles T.U izol. PVC,Tip NO7V-K,S=1x1,5mm2	ml	198.00	88	17,424
4	4.150/3	Percjelles T.U izol. PVC,Tip NO7V-K,S=1x2,5mm2	ml	220.00	100	22,000
5	2.481/3	Percjelles T.U izol. PVC,Tip NO7V-K,S=1x4mm2	ml	302.00	500	151,000
6	480/1	Tub PVC fleksibel vetshuares (d 13) dj =16 mm	ml	621.00	85	52,785
7	480/2	Tub PVC fleksibel vetshuares (d 13) dj =20 mm	ml	364.00	95	34,580
8	480/3	Tub PVC fleksibel vetshuares (d 13) dj =25 mm	ml	256.00	140	35,840
9	2.485/1	F.v çeles 1 polar ,10 A	cope	96.00	420	40,320
10	2.490/A	F.v automat dytesor me 4 vende komplet	cope	7.00	1,510	10,570
11	2.490/E	F.v automat kryesor me 24 vende komplet	cope	1.00	2,350	2,350
12	2.485/F	Prize nje fazore + nulifikim (shuko) 16 A	cope	52.00	755	39,260
13	2.485/G	Prize shuko 25 A dy module te bardha	cope	42.00	800	33,600
14	2.487/D	Kuti çelësa e priza 3 module ,sup,kap,e tapa	cope	78.00	290	22,620
15	2.487/D	Kuti shpernd. b/m me kap PT-4-5 dim 150x100x50	cope	36.00	290	10,440
16	2.487/D	Kuti shpernd. b/m me kap PT-7 dim 198*152*70mm	cope	44.00	290	12,760
17	3.An/58	F.v.transformat. energjie + shtyll+paisje komplet	cope	1.00	1,350,000	1,350,000
18	An	F.v ndriçues lumineshent 2x36w	cope	14.00	3,500	49,000
19	An	F.v ndriçues neoni 4x16w reflektor	cope	44.00	2,900	127,600
20	An	F.vne shkalle 1x100w	cope	4.00	2,500	10,000
21		Shuma C				2,374,489
		D. SISTEMIME TE JASHTEME				
		D/1 .SISTEMIMI I OBORRIT DHE KENDIT SPORTIV				
1	An	Prishje shtrese betoni ne trotuar	m3	5.60	745	4,172
2	3.643+	Mbushje dhe vegjetal + mbjellje bari	m2	334.75	116	38,831
3	3.183/a	Shtrese zhavorri nen pllaka betoni	m3	405.00	1,270	514,350
4	3.24	Shtrese betono per bordurat	m3	6.37	7,300	46,501
5	3.62	Mbulese me pllaka betoni mbi rere ne trotuar	m2	1206.00	1,270	1,531,620
6	3.88/6+	Germ.dhe per kas. me krah + transp ne pj. E parki.	m3	106.00	580	61,480
7	3.207	Shtrese çakulli per nivelimin e sheshit	m3	120.60	1,440	173,664
8	3.212/b	Shtrese stabilizanti 10 cm	m2	0.00	280	0
9	3.229/1	Shtrese binderi 5 cm	m2	0.00	700	0
10	3.231/1	Shtrese asfaltobeton 3 cm	m2	0.00	510	0
11	2.291	Bordura betoni te gateshme	ml	182.00	710	129,220
12		Peme dekorative	cope	44.00	11,200	492,800
13		F.v stol beton te gatshem me listela druri 2mx6m	cope	20.00	13,300	266,000
14		Mure guri M-50	m3	178.00	4,150	738,700
15	4.1	Konstruksion metalik per strukt.sportive e stolat	kg	2940.00	120	352,800
		Shuma D/1	leke			4,350,138



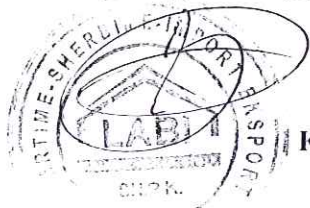


2		D/2 .NDERTIMI I AMBIENTEVE SPORTIVE .				
3	3.88/6	Germim dheu me makineri	m3	142.00	280	39,760
4	2.37/5a	Trans. Dheu auto deri 5km,ne vendin e caktuar	m3	172.50	250	43,125
5	An164/1a	Mbushje me çak. E gure gure gurore, ngjeshj.mak	m3	251.00	1,200	301,200
6	3.212/a	Shtrese stabilizanti t=5cm	m2	600.00	180	108,000
7	3.233/4	Shtrese betoni C 12/15 .t=10cm	m3	40.00	8,500	340,000
8	An	Shtrese bari artificial 50mm	m2	400.00	3,350	1,340,000
9	An	Vizime te bardha	ml	0.00	350	0
10	3.24	Beton c 12/15 per blloqet e port,rrethim e shtylla	m3	47.50	8,600	408,500
11	3.243	Beton C 16/20 per kunete me gjeresi 50 cm	m3	8.20	7,600	62,320
12	2.291	Bordura trot. 25x12x100 cm te derdhura ne vend	ml	94.00	600	56,400
13	4.1	Konstruksion metal. Per rrethimin e fushave	kg	5610.00	100	561,000
14	4.112/a	Lyerje kons. Me nje d. antiruxh e dy d.boje vaji	m2	665.00	222	147,630
15	3.793	F.v rrjete e gomuar	m2	807.00	170	137,190
16	3.An/1sh	F.v shtylla metal.konike ndriçim H=9m,PAICC-3	cope	0.00	22,560	0
17	3An/ksh	F.v krah shtulla metal. KRH-MSI 1500/1500/10	cope	0.00	3,280	0
18	3.An	F.v ndiç. Smart VP CLI CR M-S 250w230v GGFAE 44004		4.00	16,030	64,120
19	3.An/pp	F.v puset plast 40x40x40, kap. I fort RCI 1084+1086	cope	4.00	2,810	11,240
20		F.v elektroda tokez. Te xinguara 50x3mm, L=150cm	cope	4.00	1,110	4,440
21		Linjat dhe sistemi I komandimit te ndriçuesave	komplet	1.00	61,350	61,350
22		F.v porta 2x3 m	cope	2.00	13,200	26,400
23		F.v rrjete porte 2x3	cope	2.00	4,230	8,460
		Shuma D/2				3,721,135
		Shuma D (D/1+ D/2)				8,071,273
		SHUMA TOTTAL (A - D)	LEKE			16,342,109
		Fond rezerve 5 %	leke			
		Shuma	leke			16,342,109
		TVSH 20 %	leke			3,268,422
		TOTALI	LEKE			19,610,531

SIPERMARRESI "LABI"sh.p.k

Inxh. Ilirjan TAHMAZI

Administratori : Ing. Fuat ALLIAJ



MIRATOHET
KOMUNA BRATAJ
KRYETARI
Pilo TOTO



MBIKQYRESI I PUNIMEVE

Ing.Natasha MYRTAJ

